



## LA GRANDE OURSE

CHALET D'EXCEPTION

Pays du Mont-Blanc - Les Contamines-Montjoie  
12 personnes



### Un cadre unique

La Grande Ourse est un magnifique chalet de caractère, unique aux Contamines-Montjoie. Il bénéficie d'un emplacement très privilégié au cœur de la station-village, avec une vue à couper le souffle sur les montagnes.

Ce chalet entièrement neuf est idéalement situé, à proximité immédiate des multiples activités sportives, touristiques et culturelles de la station et de la région : Megève, Chamonix Mont-Blanc, Saint-Gervais les Bains, Genève, Courmayeur.

D'une superficie de 260 m<sup>2</sup> sur un terrain de 1 000 m<sup>2</sup>, La Grande Ourse vous accueille en famille ou entre amis pour partager des moments inoubliables et découvrir la montagne dans les meilleures conditions.

La Grande Ourse vous séduira par sa conception pensée pour l'art de vivre et l'intimité de chacun, pour son charme authentique, ses matériaux nobles alliant vieux bois et pierre naturelle, son confort et ses prestations haut de gamme.

Son aménagement design dans le style montagne chic lui confère une ambiance chaleureuse et propice à la détente. Il est entièrement équipé pour vous sentir « comme chez vous ».

### Services inclus

- ❖ Lits faits à votre arrivée
- ❖ Linge de maison (draps et serviettes)
- ❖ Bois de cheminée
- ❖ Ménage de sortie
- ❖ Équipement pour bébé sur demande
- ❖ WIFI/internet

### Services de conciergerie en option

- ❖ Chef à domicile et service traiteur
- ❖ Livraison des courses
- ❖ Baby-sitting
- ❖ Pressing
- ❖ Ménage

### Description

#### REZ-DE-CHAUSSEE

- ❖ Magnifique salon - salle à manger avec charpente apparente offrant un volume exceptionnel ouvrant sur une large terrasse et bénéficiant d'une vue imprenable sur les sommets et les glaciers.
- ❖ Grande cuisine design avec bar ouvert sur la salle à manger
- ❖ 1 chambre de maître avec charpente apparente, TV, salle de bain privative (baignoire avec vue et douche à l'italienne, WC indépendants). Grande terrasse couverte privative typiquement savoyarde. Lit King size haut de gamme
- ❖ Mezzanine équipée d'un bureau et d'un coin lecture
- ❖ Ski-Room aménagé, sèche-chaussures
- ❖ 2 parkings abrités + 3 stationnements

#### REZ-DE-JARDIN

- ❖ 3 belles chambres en suite avec leur salle de bain privative (douche italienne et WC), bénéficiant chacune d'un accès direct sur la terrasse et le jardin, lit King size haut de gamme (modulable en 2 lits de 90 x 200 cm)
- ❖ 1 grande chambre composée de 4 lits superposés offrant un grand espace de jeux, TV, accès direct sur la terrasse et le jardin. Salle de bain et WC séparés avec double vasques et baignoire
- ❖ 1 salon TV/vidéothèque/ jeux de sociétés
- ❖ Baby-foot Sulpie et matériel de fitness
- ❖ Buanderie équipée (lave linge, sèche linge, repassage)

### Accès

- Centre du village : 500 m (5 min à pied)
- Gare de Saint Gervais Le Fayet : 14 km
- Genève aéroport : 80 km (1h)
- Autoroute A40 : 17 km
- Pistes des Contamines : 1,6 km (navette gratuite)
- Pistes de Megève : 9 km (10 min)
- Megève : 20 min
- Chamonix : 30 min
- Courmayeur : 1h



## Activités

La richesse des activités proposées pour petits et grands, à partir des Contamines-Montjoie, ainsi que sa situation géographique sur le Tour du Mont-Blanc, en fait une destination très prisée autant l'hiver que l'été.

### HIVER

#### Le domaine skiable



Le domaine des Contamines est réputé pour la qualité exceptionnelle de son enneigement et de son ensoleillement, la variété de ses pistes de 1200 à 2500 m d'altitude et pour le panorama somptueux qu'il offre sur le massif du Mont-Blanc.

**Il fait partie du domaine Evasion Mont-Blanc, 445 km de pistes**, qui regroupe les stations des Contamines, Megève, Combloux, Saint-Gervais et Saint-Nicolas de Véroce.

Vous y trouverez boardercross, snowpark, ski nocturne, une « Folie douce » et « La fruitière » pour les amateurs de clubbing.



Pour les amateurs de nature sauvage, vous pourrez profiter de 25 kms de pistes de ski de fond qui serpentent entre les sapins, depuis les Contamines. C'est aussi des itinéraires grandioses de ski de randonnée, et balades en raquettes

qui s'offrent à vous. Et pour un souvenir inoubliable avec les enfants, ne manquez pas l'expérience d'une balade en chiens de traîneau sur les chemins enneigés.

#### Bien-être et détente



Appréciez le plaisir tranquille d'une balade en calèche. Découvrez les bienfaits d'un bain chaud norvégien au chalet du parc (3km) ou des Thermes de Saint-Gervais et des spas luxueux de Megève ou Chamonix (massages, soins, balnéothérapie...).

#### Pas envie de bouger ?

Lovez-vous dans les canapés du salon, au coin du feu, en admirant le paysage... tout simplement, ou profitez des nombreux loisirs et jeux du chalet.

### Entre art et culture

- Découverte du patrimoine culturel et de l'art baroque des Contamines et des alentours
- Maison forte de Hautetour à St-Gervais
- Musée alpin et musée des cristaux à Chamonix
- Musée d'art sacré à St-Nicolas de Véroce
- Galeries d'art de Megève et de Chamonix, ...

### Sorties

Si vous recherchez l'ambiance animée de bars et pubs dans un cadre typique ou chic, avant de prolonger la soirée au casino ou encore en boîte de nuit... vous aurez l'embarras du choix.

Les gourmands et gourmets, auront aussi de quoi faire vibrer leurs papilles : de la cuisine traditionnelle savoyarde à la gastronomie proposée par les chefs étoilés de la région.

De quoi vous régaler !

### ETE

#### Promenades et randonnées



Profitez des nombreux sentiers de randonnée au départ des Contamines, et même du chalet, pour admirer des paysages magnifiques et sauvages.

Découvrez la faune et la flore de la Réserve naturelle la plus haute de France, sur les traces des chamois, des bouquetins, des marmottes... La Réserve est un joyau rare où vous pourrez vous émerveiller dans une nature encore préservée.

#### Multitude de sports



au Parc du Pontet (3 kms) :

Tennis (8 courts), practice de golf, mini-golf, accrobranche, lac de baignade avec sable fin, tir à l'arc, biathlon, jeux du cirque, trampoline, tyrolienne, barques, tennis de table, basket, volley, jeux et structures gonflables pour les petits, restauration.

#### Running et trail

Les Contamines sont une destination idéale pour le trail. Le village est une étape importante de l'Ultra-Trail du Mont-Blanc, course réputée mondialement (fin août).

#### Alpinisme

Courses de haute-montagne dans toute la chaîne du Mont-Blanc et, pourquoi pas, l'ascension du Mont-Blanc ! Entraînez-vous en pleine nature sur les rochers d'escalade de la Duchère (3 kms) : du niveau initiation à expert.

#### Sensations fortes



Dévallez à VTT les pentes entre forêts et alpages avec les remontées mécaniques des Contamines, de St-Gervais, St-Nicolas de Véroce, Megève. Aux Contamines : 6 parcours balisés et un parcours aménagé. A proximité : pistes de luge d'été, parapente, rafting, canyoning, via ferrata.

#### Découverte de la majesté des glaciers

Le Tramway du Montenvers vous emmènera à la Mer de Glace et le téléphérique de l'Aiguille du Midi vous montera à l'incroyable «Pas dans le vide», aux terrasses à 360°, et au Télécabine Panoramique du Mont-Blanc, émotion garantie !

#### Golf 18 trous : plaisir des yeux et du jeu (Megève et Chamonix)

#### Autres activités aquatiques aux alentours

Grande piscine intérieure et extérieure à Saint-Gervais avec vue montagnes. Plages et activités nautiques au Lac d'Annecy (1 h) et au Lac Léman (1h).

# Galerie Photos



CHAMBE LYNX



CHAMBRE MASTER



CHAMBRE MASTER



CUISINE



CUISINE



LE CHALET



MEZZANINE



MEZZANINE



SALLE DE BAIN CHAMOIS



SALON



SALON TV-VIDÉO



SALLE DE BAIN CABRIS



SÉJOUR



SPORT ET BABYFOOT



VUE ENTRÉE



SALON



## Galerie Photos



SALON



CHALET ILLUMINÉ



CHAMBRE CABRIS 4 LITS



CHAMBRE CABRIS 4 LITS



CHAMBRE CHAMOIS



CHAMBRE CHEVREUIL

## Tarifs

<b>Mars</b> du 5 mars au 1er avril (7 nuitées minimum)	7500€ / semaine
<b>Avril</b> du 2 avril au 22 avril (7 nuitées minimum)	4600€ / semaine
<b>Semaine étape Tour de France</b> du 16 juillet au 22 juillet (7 nuitées minimum)	5600€ / semaine
<b>Haute saison été</b> Du 23 juillet au 26 Août (7 nuitées minimum)	4600€ / semaine
<b>Noël - Jour de l'An</b> 17 déc. 2016 - 1 janv. 2017 7 nuitées minimum	10000€ / semaine
<b>Janvier 2017</b> 7 janv. 2017 - 3 févr. 2017 7 nuitées minimum	7500€ / semaine
<b>Février 2017</b> 4 févr. 2017 - 3 mars 2017	8500€ / semaine
<b>Tarif Standard</b> 7 nuitées minimum	3600€ / semaine

## Conditions générales de location et réservation

Les locations se font du samedi au samedi

Heure d'arrivée (« check-in ») : 17h00  
Heure de sortie (« check-out ») : 10h00

Si 2 semaines de location : 5% de réduction sur la deuxième semaine

Si 3 semaines de location : 10% de réduction sur la troisième semaine

Pour une location au week-end, au mois ou à la saison, nous contacter

NB : nos amis les animaux ne sont pas acceptés

Conditions de réservation :

A la réservation : acompte de 50% du loyer, solde 30 jours avant le début du séjour

Mode de paiement : virement

Caution : 5 000 € (chèque non encaissé)

## Situation

